



(Concept-) Verslag Algemene Ledenvergadering Huurders Belang Woonmeij.
23 september 2020 bij zaal "Het Zuid".

Aanwezig namens bestuur:

De heer Hans Wolven, Jos Wijn, Marcel Koolen, Willem Pauw, Tiny Foolen, Paul Verhappen, mevr. Manon van Dinten, Jeanne van Heertum en Annet Evegaars. Aanwezig namens bestuur Woonmeij: De heer Mark Wonders. Aanwezig: De heer Henk van Oorscot, kandidaat interim voorzitter en mevr. Gina Zuiderhoek, kandidaat bestuurslid.

-1- Opening door voorzitter.

De voorzitter Hans Wolven heet iedereen van harte welkom.

-2- Ingekomen stukken en mededelingen.

Afmeldingen voor deze vergadering, mevr. van Ommen, Hans van Gaalen, Antoon van den Heuvel, Jan Schellekens, Jaap Liebregt, Karin Smeekens.

-3-Vaststelling verslag Algemene Ledenvergadering van 2019..

Dhr. Wolven neemt met de aanwezige leden het verslag door. De aanwezige leden geven hun goedkeuring voor het verslag. Er zijn geen opmerkingen.

-4- Financieel jaarverslag 2018

De penningmeester Dhr. M. Koolen geeft een toelichting op de jaarrekening 2019 en de begroting 2020, het financieel jaarverslag is aan u uitgereikt ter informatie. I.v.m. corona liggen diverse activiteiten stil, b.v. bij de bewonerscommissies. De heer Jan Berkelmans vraagt of er wel genoeg geld in kas is i.v.m. de begroting van 2020.

Hans Wolven geeft verklaring dat onze vereniging de financiën prima op orde heeft en dat wij goede afspraken hebben gemaakt met Woonmeij.

De aanwezige leden geven hun goedkeuring voor de begroting van 2020.

-5- Verslag kascommissie

De heer Jos van Tartwijk doet verslag namens de kascommissie. De controle heeft plaatsgevonden en over 2019 heeft de kascommissie geen onregelmatigheden gevonden. Compliment voor de penningmeester. Aan Jos wordt een presentje overhandigd. Het afwezige commissielid krijgt het presentje alsnog thuisbezorgd.

-6- Nieuwe kascommissie.

Jos van Tartwijk stelt zich nogmaals beschikbaar, tevens zal de heer Jan Berkelmans in de kascommissie plaatsnemen.

-7- Aftredende bestuursleden.

Hans Wolven en Marcel Koolen treden af als bestuurslid.

De heer Mark Wonders van Woonmeij, bedankt Hans Wolven en Marcel Koolen voor hun inzet.

Marcel bedankt eenieder voor de samenwerking en bedankt Hans Wolven voor hun jarenlange samenwerking.

Annet Evegaars overhandigt Hans en Marcel een presentje namens het bestuur. Hans bedankt de aanwezige leden en is met veel enthousiasme voorzitter van de vereniging geweest.

-8- Verkiezing nieuwe bestuursleden.

De vergadering geeft toestemming voor het aanstellen van de heer Henk van Oorscot als interim voorzitter en mevr. Gina Zuiderhoek als bestuurslid.

De heer de Koning vraagt naar de functie van Gina Zuiderhoek in het bestuur. Hans geeft aan dat zij bestuurslid is en de functies (niet de voorzitter) worden binnen het bestuur verdeeld.

Hans Wolven geeft de voorzittershamer over aan Henk van Oorscot.

Henk van Oorscot en Gina Zuiderhoek stellen zich voor aan de aanwezige leden.

-9- Rondvraag.

Ad van Helvoort: Inzake verzekering zonnepanelen, wie moet deze verzekeren? Agendapunt voor de bestuursvergadering bij Woonmeij.

Jan Berkelmans: Huuraanpassing op huuraanpassing. Inkomen blijft hetzelfde. Kan dit bij Woonmeij besproken worden.

Dit zal op de agenda bij Woonmeij gezet worden.

Nico Saris: Elektrische auto aansluitingen en de warmtepomp kan niet koelen. Deze punten zullen meegenomen worden bij de vergadering bij Woonmeij.

Els van Rijsbergen: Bedankt Hans en Marcel voor hun jarenlange inzet voor de vereniging.

-10- Sluiting.

Iedereen wordt uitgenodigd voor een drankje en een hapje.

Opgemaakt te Schijndel, 23 september 2020.

Huurders Belang Woonmeij.