

# Eerste tijdelijke huurhuizen 'landen' in Schijndel

**SCHIJNDEL - De eerste locatie voor tijdelijke huurwoningen in Meierijstad is bekend; achter 't Spectrum in Schijndel komen in de zomer 17 kleine huizen. Daarnaast meldde het college dat er géén tijdelijke woningen komen aan de Van Duppenstraat in Sint-Oedenrode.**



Belangstellenden voor een een tijdelijke, kleine huurwoning hebben er lang op moeten wachten. Al in september 2017 deden de woningcorporaties in de gemeente het aanbod om 100 extra woningen neer te zetten. Na lang zoeken en veel praten - vooral over geld - is het nu dan gelukt in Schijndel. Meierijstad ontving een subsidie van het rijk van bijna 180.000 euro voor het bouwrijp maken van de gronden.

Het gaat om woningen die verplaatst kunnen worden en maximaal tien à vijftien jaar blijven staan. Veghel, Erp en Sint-Oedenrode moeten nog even geduld hebben. „Die locaties hopen we begin volgend jaar bekend te kunnen maken”, zei wethouder Rik Compagne (HIER, volkshuisvesting) woensdagmiddag.



## Woningen van Barli uit Uden

Woningcorporatie Woonmeij heeft de 17 verplaatsbare huurwoningen - met een vloeroppervlakte van circa 50 vierkante meter - al besteld. Ze komen van het bedrijf [Barli uit Uden](#), meldt bestuurder Mark Wonders. „We namen daar een kijkje. De woningen komen kant-en-klaar naar Schijndel toe. Alleen zit er ongeveer een half jaar levertijd op

*Mark Wonders, directeur-bestuurder bij Woonmeij. © Marc Bolsius*

## 'We verwachten geen verzet'

Wonders kan de bewuste locatie - een grasveld - vanuit zijn kantoor bij Woonmeij aan de Kerkendijk zien liggen. De woningen komen niet alleen nabij 't Spectrum en Woonmeij, maar ook bij de brandweerkazerne, kaarsenfabriek Bolsius en het uitvaartcentrum. „In de directe nabijheid staan slechts twee woningen”, weet Wonders. „Uit gesprekken met de omgeving maken wij op dat er geen verzet valt te verwachten.”

Dat laatste verwacht ook wethouder Compagne. „Ook omwonenden van iets verder weg zijn nu ingelicht via een brief die thuis werd bezorgd.” Het gaat om een- en tweepersoons woningen. Wonders: „Bedoeld voor mensen die op de wachtlijst staan voor een huurwoning. Niet iedereen zit op zo'n kleine woning te wachten. We verwachten daarom vooral jongeren en gescheiden mensen.”

Wonders hoopt dat het niet blijft bij deze 17 tijdelijke woningen. „Als het een succes is, hopen we op een later moment op meer van dit soort woningen. Dit verlicht de druk op de wachtlijst voor huurwoningen.”

## Veel verzet in Sint-Oedenrode

[In Sint-Oedenrode rees wel het nodige verzet](#) tegen de komst van deze kleine woningen toen een van de 'zoeklocaties' - een speelveld aan de Van Duppenstraat bij basisschool Eerschot - uitlekte. De bewuste locatie viel af omdat er veel kinderen uit de wijk spelen en het veld veel water kan bergen bij piekbuien. „Ik heb de bewoners beloofd dat er dit jaar nog duidelijkheid zou komen”, zegt Compagne. „Die is er nu dus, want de woningen komen hier niet. We gaan op zoek naar een betere locatie in Sint-Oedenrode.”

BRON: BD